

Garagerenovering

Norens samfällighetsförening kommer att renovera samtliga garage med början vecka 23. Alla garageportar, förrådsdörrar och all takplåt kommer att bytas ut, takåsarna(bjälkarna) kommer förstärkas och kompletteras där så behövs, den nedre delen av väggspanelen kommer att ersättas av plåt och väggspanelen kommer att bytas ut i erforderlig omfattning. Arbetet kommer att utföras av Mats Fredriksson Bygg och påbörjas på jämna sidan, låga nummer och sedan fortsätta hela jämna sidan upp. Därefter fortsättes på ojämna sidan, från höga nummer till låga nummer. Arbetet kommer att ta ca en vecka per garagelänga och kommer att göra uppehåll v 28-31. En vecka innan arbetet påbörjas sätts ett meddelande upp på garageportarna.

Följande gäller för längans förberedelser:

- När arbetet utförs ska garaget vara **tömt** på allt som kan komma till skada (bil, takbox etc.).
- Kvarlämnade föremål måste samlas i mitten av garaget, en meter arbetsutrymme måste finnas längs alla väggar.
- Allt som är fastskruvat på väggar och i tak måste monteras bort.
- **Inget ansvar tas för det som finns kvar i garagen under arbetet.**
- Längombudet ska se till att alla garageinnehavarna förberett sina garage.
- Längan ansvarar för att **cykelförråden** töms och förbereds på samma sätt som garagen.
- Längan ansvarar för att buskage längs väggarna klipps ner så att inte arbetet hindras.

Efter arbetet gäller för längan:

- Garagen målas av längan (föreningen står för material).
- Utbytt panel kommer att vara grundmålad.
- Icke utbytt panel ska skrapas på lös färg, grundoljas och grundmålas.
- Hela garaget ska sedan målas minst två gånger.
- Till numreringen av garagen kommer nya siffror att inköpas av föreningen..

Garageportarna kan på egen bekostnad förses med motoröppning. Det sker i efterhand och faktureras direkt av entreprenören. Samfälligheten tar inget ansvar för dessa nu eller i framtiden. Bindande beställningar kommer att upptas.

Frågor angående renoveringen besvaras av garagegruppen.

Göran Fällman 460974

Leif Jakobsson 460010

Sven-Erik Hillver 464047

Styrelsen